

重庆寸滩国际邮轮母港发展有限公司公开招聘岗位及资格条件汇总表

序号	岗位	岗位职责	名额	性别	年龄	文化程度	专业要求	工作经历	其他资格条件
1	综合秘书岗	1、负责与公司业务相关重要信息收集整理、分析研究，为公司决策提供参考。 2、负责公司各类综合性重要材料起草。 3、负责有关制度起草。 4、参与重大活动、重大会议的筹备组织。	1	不限	40岁及以下	研究生及以上学历	满足以下专业条件之一： 本科阶段：哲学类（0101）、经济学类（0201）、法学类（0301）、教育学类（0401）、中国语言文学类（0501）、新闻传播学类（0503）、历史学类（0601）、工商管理学类（1202）。 研究生阶段：哲学（0101）、经济学（0201）、法学（0301）、教育学（0401）、中国语言文学（0501）、新闻传播学（0503）、历史学（0601）、工商管理（1202）	3年以上秘书工作、政策研究、材料写作、发展规划等工作经历。有党政机关、大型企事业单位相关工作经历者优先。	1、学习能力强、文字功底好、工作效率高。 2、抗压能力强，能够胜任较高强度工作。
2	投拓岗	1、负责产业调研、研究工作，形成产业专项研究报告，为公司确定产业招商和投资方向提供依据。 2、进行投资（合作）项目经济测算、合规性审查、可行性研究，牵头制定、签订投资合作协议。	1	不限	40岁及以下	研究生及以上学历	满足以下专业条件之一： 本科阶段：经济学、理学、工学、医学、管理学门类。 研究生阶段：不限。	5年以上头部咨询机构、研究院、各行业头部企业投资部门工作经历，行业类别不限。	1、学习兴趣浓厚，逻辑思维严密。 2、书面表达能力强，具备独立撰写调研报告的能力。
3	销售岗	1、负责跟踪房地产市场及政策。 2、负责住宅产品定位并根据开发进度、市场条件适时调整。 3、负责制定并适时调整销售策略及推广方案。	1	不限	40岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一： 本科阶段：哲学、经济学、法学、文学、管理学门类。 研究生阶段：不限。	5年以上大型房地产企业在渝楼盘销售经理工作经历。	1、对房地产市场敏感，具备住宅项目策划、销售推广能力。 2、形象好、气质佳，具备较强的逻辑思维、沟通能力、分析及解决问题的能力。 3、较强的事业心，具备良好的团队精神。

序号	岗位	岗位职责	名额	性别	年龄	文化程度	专业要求	工作经历	其他资格条件
4	招商岗	1、制定产业招商工作方案，对接和招引各类优秀市场主体，撰写招商工作报告； 2、组织各类会议、论坛和各类调研、考察活动，负责项目对外招商宣传； 3、负责建立和维护招商信息渠道，做好与政府等上级部门对接工作。	2	不限	40岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一： 本科阶段：理学、工学、医学、哲学、经济学、法学、文学、管理学门类。 研究生阶段：不限。	不限	1、性格外向，适应出差，抗压能力强，口头表达能力强，PPT熟练； 2、形象好、气质佳，较强的事业心，具备较强的组织协调能力及良好的团队精神； 3、有完成大型招商引资项目经验的优先。
5	策划岗	1、负责商业地产项目发展定位和开发策略，撰写专题研究报告； 2、跟踪、配合商业地产项目建筑设计、施工等，适时从商业运营角度提出合理意见； 3、统筹商业地产项目招商工作，负责商业招商落地，开业运营等。	1	不限	40岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一： 本科阶段：理学、工学、医学、哲学、经济学、法学、文学、管理学门类。 研究生阶段：不限。	5年以上头部商业地产或头部商业咨询机构工作经验，有牵头负责商业地产项目开业经验的优先。	1、对商业市场敏感，专业素养高，PPT精通，CAD熟练； 2、较强的事业心，具备较强的组织协调能力及良好的团队精神。
6	建设管理岗 (房建工程项目负责人)	1、负责落实项目招标前置条件，参与项目可行性研究、项目前期规划方案论证，参与设计研发，参与招投标工作。 2、负责落实现场“七通一平”条件，牵头完成报建手续，确保按时开工。 3、负责项目全过程管理，做好质量、进度、投资、安全控制和生态环境保护，做好各方主体、内外部工作的协调，做好合同履行等工作。 4、负责项目竣工验收、物业交接和质量缺陷期相关工作。	1	男	45岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一： 本科阶段：土木类(0810)、建筑类0828、管理科学与工程类(1201) 研究生阶段：土木工程(0814)、建筑学0813、管理科学与工程(1201)	8年以上建筑项目现场管理工作经验，且具有房地产开发企业或施工总承包单位至少1个5万平方米以上商业综合体公共建筑全过程建设或施工项目负责人经历。	1、具有项目研发和建设综合管理能力。 2、一级建造师。 3、有较强事业心、较强统筹协调能力和解决问题的能力。 4、具有较强的语言表达能力和文字写作能力。

序号	岗位	岗位职责	名额	性别	年龄	文化程度	专业要求	工作经历	其他资格条件
7	建设管理岗 (房建项目内、外装饰专业工程师)	1、负责落实项目招标前置条件,参与项目定位策划,参与招投标工作。 2、负责房建项目内、外饰面设计和建设管理等。 3、负责质量缺陷期相关工作。	1	不限	45岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一: 本科阶段:建筑类(0828)、土木类(0810)、材料类(0804) 研究生阶段:建筑学(0813)、土木工程(0814)、材料科学与工程(0805)	8年以上房建项目精装修和幕墙专业设计或施工管理经历,且具有设计院或施工总承包企业至少1个5万平方米以上公共建筑项目精装修或幕墙系统工程设计或施工项目负责人经历。	1、取得高级工程师职称。 2、有较强事业心且具有较强统筹协调能力,解决问题能力。 3、具有较强的语言表达能力和文字写作能力。 4、具有项目研发和建设综合管理能力。
8	研发设计岗 (强弱电专业工程师)	1、负责落实项目招标前置条件,参与项目前期策划、定位和招投标工作。 2、负责项目强、弱电专业设计、设备造型和建设管理等。 3、负责设备质量缺陷期相关工作。	1	不限	45岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一: 本科阶段:电气类(0806) 研究生阶段:电气工程(0808)	设计机构8年以上房建项目电气专业设计经验,且具有至少1个5万方及以上纯商业建筑电气专业设计负责人经验。	1、取得高级工程师职称。 2、有较强事业心且具有较强统筹协调能力,解决问题能力。 3、具有较强的语言表达能力和文字写作能力。 4、具有项目研发和建设综合管理能力。
9	研发设计岗 (结构专业工程师)	1、负责落实项目招标前置条件,参与项目前期定位、策划和招投标工作。 2、负责项目结构(含钢结构)设计及管理。 3、负责解决结构(含钢结构)设计及施工过程中的技术问题。	1	不限	45岁及以下	本科及以上学历	满足以下专业条件之一: 本科阶段:土木类(0810)、建筑类0828、管理科学与工程类(1201) 研究生阶段:土木工程(0814)、建筑学0813、管理科学与工程(1201)	设计机构8年以上公共建筑房建项目结构(含钢结构)专业设计经验,且具有至少1个以上5万平方米以上业绩。	1、取得高级工程师职称; 2、有较强事业心且具有较强统筹协调能力,解决问题能力。 3、具有较强的语言表达能力和文字写作能力。 4、具有项目研发和建设综合管理能力。

序号	岗位	岗位职责	名额	性别	年龄	文化程度	专业要求	工作经历	其他资格条件
10	项目全过程造价管理岗	<p>1、负责项目的全过程造价管理工作,包括项目立项估算审核、概(预)算审核、编制招标清单及限价。</p> <p>2、负责项目实施全过程造价控制及管理,现场收方计量、进度审核、新增综合单价审核、签证审核、材料设备认质核价、结算审核及办理,配合财务决算及审计工作。</p> <p>3、建立项目造价动态管理台账、工程合同支付及履行台账。</p> <p>4、开展工程相关招投标工作,拟定或审核招标文件中报价、计量计价、结算等有关条款,牵头进行限价摸底询价、开展清标等工作。</p> <p>5、做好造价资料归档,填报相关工作报表。</p>	2	不限	45岁及以下	本科及以上学历	<p>满足以下专业条件之一:</p> <p>本科阶段:建筑类(0828)、管理科学与工程类(1201)</p> <p>研究生阶段:建筑学(0813)、管理科学与工程(1201)</p>	6年以上工程造价管理工作经历;有独立完成的建筑或安装工程造(工程量清单及限价编制、工程预算或结算编制)编制报告。	<p>1、工程或经济类中级及以上职称。</p> <p>2、具有全国造价员证书(建筑或安装),其中有全国二级及以上造价工程师执业资格者优先。</p> <p>3、熟悉工程建设基本流程;工作细致耐心;掌握工程造价相关专业知识,且能熟练运用相关造价软件;能熟练运用工程CAD、广联达等工程造价软件计价,熟练运用OFFICE等办公软件。</p>

备注:

1. 符合报名条件的,研究生优先;同等学历条件下,统招优先。
2. 境内毕业院校,“双一流”高校优先。
3. 境外毕业院校,QS发布的2022年世界大学排名前500位优先。